



Selfstorage Bruinisse

HUUROVEREENKOMST

Verhuurder en incasseerder	Huurder
Naam: Selfstorage Bruinisse Adres: Molenstraat 7 PC en plaats: 4311 EA Bruinisse Telefoon: +31655115108 Email: info@selfstoragebruinisse.nl IBAN: NL21ABNA010.88.52.806 Incassant ID: NL64ZZZ220372490000	Naam: Adres: PC en plaats: Telefoon: Email: IBAN:

Gehuurde				
Box nr.	Prijs per maand	Pincode	Ingangsdatum	Minimaal gehuurd t/m
Uw locatie is: Selfstorage Bruinisse, Molenstraat 7, 4311 EA Bruinisse				

De ondergetekenden:

Selfstorage Bruinisse, gevestigd op de Molenstraat 7 (4311 EA) in Bruinisse, hierna te noemen "verhuurder"

en

"huurder" zie de gegevens hierboven
zijn met elkaar de volgende huurovereenkomst aangegaan:

Artikel 1 - Gehuurde, bestemming en gebruik

1.1 Deze huurovereenkomst heeft betrekking op de huur van het "gehuurde" zie hierboven, welke deel uitmaakt van het complex SelfstorageBruinisse, hierna te noemen "verhuurde". De gegevens van deze box zijn bekend bij de huurder en terug te vinden op de website van SelfstorageBruinisse, www.selfstoragebruinisse.nl.

1.2 Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt als ruimte voor opslag zoals omschreven in artikel 2 van de Algemene Bepalingen van SelfstorageBruinisse. Dit houdt dus in dat er **géén** ontvlambare of oplosbare stoffen, vuurwerk, wapens, drugs (of andere middelen die vallen onder de Opiumwet), smokkelwaar, gestolen of



geheele goederen, illegaal ingevoerde goederen, aan bederf onderhevige zaken of levende have in de gehuurde box opgeslagen mogen worden.

1.3 Het gehuurde is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt als tijdelijke opslagruimte conform de Algemene Bepalingen en Huishoudelijk reglement van Selfstorage Bruinisse, welke huurder bij aangaan van deze overeenkomst gelezen en geaccepteerd heeft. Het is huurder slechts toegestaan de ruimte te betreden voor het brengen of halen van de goederen die opgeslagen worden of aanwezig zijn in de box. Er mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in de box of op andere plaatsen in het gebouw.

Artikel 2 - Voorwaarden

2.1 Een exemplaar van de Algemene Bepalingen en het Huishoudelijk reglement van Selfstorage Bruinisse zijn bij deze huurovereenkomst bijgevoegd en maken onverbreekelijk deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 3 - Duur, verlenging en opzegging

3.1 Deze huurovereenkomst is aangegaan voor onbepaalde duur met ingangsdatum zoals vermeld op de huurovereenkomst. De huurperiode is de maand na de ingangsdatum (bijvoorbeeld 15-2-2022 t/m 14-3-2022).

3.2 De gekozen huurperiode van 1, 3, 6 of 12 maanden geldt als een vaste periode voor de huur. De huur wordt per maand verrekend. Mocht u de box eerder verlaten dan zal de resterende huur in één keer worden verrekend. De huurperiode van 3, 6 of 12 maanden zal stilzwijgend worden verlengd per maand voor het eerder afgesproken huurbedrag. De box is na de afgesproken periode per maand opzegbaar.

3.3 De huurperiode loopt tot het einde van de maand waarover huur wordt berekend en kan worden stopgezet met inachtneming van 7 dagen voor het eindigen van uw huurmaand.

3.4 Opzegging dient schriftelijk aan Selfstorage Bruinisse, p/a Korte ring 10 4311 AR Bruinisse of per email naar info@selfstoragebruinisse.nl te geschieden.

Artikel 4 - Betalingsverplichting en betaalperiode

4.1 De huurprijs wordt vooraf aan u gefactureerd en moeten uiterlijk de eerste van de periode waarop de betaling betrekking heeft volledig zijn voldaan, zonder enige korting of verrekening. Bij "niet voldoende saldo" of "stornering" zal €10,00 in rekening worden gebracht aan administratiekosten. Tevens wordt de unit geblokkeerd, totdat alle kosten zijn voldaan.

4.2 De huurprijs zal maximaal eenmaal per half jaar worden aangepast in overeenstemming met de Algemene Bepalingen van Selfstorage Bruinisse.

Artikel 5 - Omzetbelasting (geldt alleen voor zakelijke huurders)

5.1 Partijen komen overeen dat bovenop de huurprijs en overige kosten, omzetbelasting in rekening zal worden gebracht.

Artikel 6 - Ondertekening

6.1 Door ondertekening van deze huurovereenkomst verklaart ondergetekende zorg te dragen voor een verzekering bij de ingang van de huurperiode voor de goederen die opgeslagen worden in de genoemde box gedurende de gehele periode. In de praktijk houdt dit in dat de aanwezige inboedelverzekering op de hoogte moet worden gesteld dat er goederen extern worden opgeslagen.

Artikel 7 - Ondertekening

7.1 Door ondertekening van deze overeenkomst verleent de klant machtiging aan verhuurder tot maandelijkse afschrijving van de op grond van deze overeenkomst verschuldigde bedrag. Afschrijving zal binnen 10 dagen na factuurdatum (anders eerder of later) voorafgaand aan het huurtijdvak plaatsvinden tenzij anders met u is afgesproken.



Artikel 8 - Toepasselijk recht

8.1 Op deze huurovereenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiende uit of verband houdende met deze overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter.

8.2 Bij het ondertekenen / accepteren van deze overeenkomst gaat de klant akkoord met de Algemene Bepalingen Huishoudelijk reglement van Selfstorage Bruinisse. Deze worden meegestuurd met deze huurovereenkomst en zijn terug te vinden op de website www.selfstoragebruinisse.nl.

Aldus overeengekomen en automatisch ondertekend door versturen en verzoek tot huur van gehuurde aan Selfstorage Bruinisse.

